

19. zasadnutie Obecného zastupiteľstva Podbranč 28.04.2022

Uznesenie č. 165/2022

Obecné zastupiteľstvo v Podbranči

a) schvaľuje

program 19. zasadnutia obecného zastupiteľstva,

b) schvaľuje

zapisovateľku p. Danu Markovú a

overovateľov zápisnice p. Pavla Kadlečíka a Alojza Jašúreka.

Hlasovanie: za – 4, proti – 0, zdržal sa – 0

Uznesenie č. 166/2022

Obecné zastupiteľstvo v Podbranči

berie na vedomie

skutočné plnenie rozpočtu k 31.12.2021:

	Rozpočet na rok 2021 v €	5. úprava rozpočtu 2021 €	Skutočné plnenie rozpočtu k 31.12.2021 €
Bežné príjmy	221 226	287 056	285 938,47
Kapitálové príjmy	144	1 726	1 726,22
Finančné operácie príjmové	1 000	51 715	45 005,09
Príjmy spolu	222 370	340 597	332 669,78
	Rozpočet na rok 2021 v €	5. úprava rozpočtu 2020	Skutočné plnenie rozpočtu k 31.12.2021 €
Bežné výdavky	200 889	284 179	261 910,53
Kapitálové výdavky	0	20 794	20 793,87
Finančné operácie výdavkové	21 481	21 481	21 480,67
Výdavky spolu	222 370	326 454	304 185,07

Hlasovanie: za – 4, proti – 0, zdržal sa - 0

Uznesenie č. 167/2022

Obecné zastupiteľstvo v Podbranči

berie na vedomie

správu hlavnej kontrolórky a stanovisko k Záverečnému účtu obce Podbranč za r. 2021.

Hlasovanie: za 4, proti – 0, zdržal sa – 0

Uznesenie č. 168/2022

Obecné zastupiteľstvo v Podbranči

schvaľuje

Záverečný účet obce Podbranč a celoročné hospodárenie za r. 2021 bez výhrad.

Hlasovanie: za – 4, proti – 0, zdržal sa – 0

Uznesenie č. 169/2022

Prebytok rozpočtu v sume 4 960,29 EUR zistený podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, **upravený** o nevyčerpané prostriedky zo ŠR a podľa osobitných predpisov v sume 5 273,69 EUR a takto zistený schodok v sume 313,40 EUR bol v rozpočtovom roku 2021 vysporiadaný

- z finančných operácií v sume 313,40 EUR

V zmysle ustanovenia § 16 odsek 6 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa na účely tvorby peňažných fondov pri usporiadaní prebytku rozpočtu obce podľa § 10 ods. 3 písm. a) a b) citovaného zákona, z tohto **prebytku vylučujú :**

- nevyčerpané prostriedky **zo ŠR** účelovo určené na **bežné výdavky** poskytnuté v predchádzajúcom rozpočtovom roku v sume 669,50 EUR, a to na :
 - SODB 2021 v sume 669,50 EUR,
- nevyčerpané prostriedky **z fondu prevádzky, údržby a opráv** podľa ustanovenia § 18 ods.3 zákona č.443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v z.n.p. v sume 1 991,64 EUR,
- nevyčerpané prostriedky **z podnikateľskej činnosti ako zdroj financovania podnikateľskej činnosti** podľa zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v sume 2 612,55 EUR.

Zostatok finančných operácií v sume 313,40 EUR, bol použitý na:

- vysporiadanie upraveného schodku bežného a kapitálového rozpočtu v sume 313,40 EUR

Zostatok finančných operácií podľa § 15 ods. 1 písm. c) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov navrhujeme použiť na :

- tvorbu rezervného fondu 23 211,02 EUR

Na základe uvedených skutočností navrhujeme tvorbu rezervného fondu za rok 2021 vo výške 23 211,02 EUR.

Hlasovanie: za – 4, proti – 0, zdržal sa – 0

Uznesenie č. 170/2022

Obecné zastupiteľstvo v Podbranči

schvaľuje

použitie rezervného fondu vo výške 23 211,02 EUR na financovanie investičných akcií v obci Podbranč.

Hlasovanie: za – 4, proti – 0, zdržal sa – 0

Uznesenie č. 171/2022

Obecné zastupiteľstvo v Podbranči

berie na vedomie

Správu hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti v r. 2021.

Hlasovanie: za – 4, proti – 0, zdržal sa - 0

Uznesenie č. 172/2022

Obecné zastupiteľstvo v Podbranči

schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra v r. 2022.

Hlasovanie: za – 4, proti – 0, zdržal sa – 0

Uznesenie č. 173/2022

Obecné zastupiteľstvo v Podbranči

a) berie na vedomie

žiadosť TJ Podbranč o poskytnutie dotácie z rozpočtu Obce Podbranč na financovanie bežných výdavkov spojených s prevádzkou a údržbou ihriska (elektrika, benzín do kosačky, vápno, prací prášok na pranie dresov), prenájom umelej hracej plochy, stavebný materiál na úpravu budovy a ihriska (lavičky, nátery, ochranné a bránkové siete), na úhradu administratívnych poplatkov pre ObFZ a SFZ a ost.

b) schvaľuje

finančnú dotáciu z rozpočtu Obce Podbranč pre TJ Podbranč na r. 2022 na bežné výdavky vo výške 3 000,- EUR (výdavky aj spätne od začiatku roka),

c) ukladá

zúčtovať dotáciu do 30 dní po jej vyčerpaní, najneskôr do 30.11.2022.

Hlasovanie: za – 4, proti – 0, zdržal sa – 0

Uznesenie č. 174/2022

Obecné zastupiteľstvo v Podbranči

a) berie na vedomie

žiadosť PRO REGION, n.o., Senica o poskytnutie finančného príspevku na prevádzku poskytovanej sociálnej služby v Dennom stacionári Svetluška pre obyvateľov obce Podbranč

b) odkladá

rozhodnutie o poskytnutí príspevku na ďalšie zasadnutie.

Hlasovanie: za – 4, proti – 0, zdržal sa

Uznesenie č. 175/2022

Obecné zastupiteľstvo v Podbranči

schvaľuje

kúpu škrabky na zemiaky pre MŠ Sobotište v cene do 1 700 EUR.

Hlasovanie: za – 4, proti – 0, zdržal sa

Uznesenie č. 176/2022

Obecné zastupiteľstvo v Podbranči

schvaľuje

1. úpravu rozpočtu takto:

	Rozpočet na rok 2022 v €	Návrh 1. úpravy rozpočtu 2022 €	1. úprava rozpočtu 2022 €
Bežné príjmy	369 477	+ 10 982	380 459
Kapitálové príjmy	22 491	+ 461	22 952

Finančné príjmové operácie	31 000	- 3 506	27 494
Príjmy spolu	422 968	+ 7 937	430 905
	Rozpočet na rok 2022 v €	Návrh 1. úpravy rozpočtu 2022 €	1. úprava rozpočtu 2022 €
Bežné výdavky	361 917	+ 6 677	368 594
Kapitálové výdavky	54 127	+ 1 260	55 387
Finančné výdavkové operácie	6 924	0	6 924
Výdavky spolu	422 968	+ 7 937	430 905

Hlasovanie: za – 4, proti – 0, zdržal sa - 0

Uznesenie č. 177/2022

Obecné zastupiteľstvo v Podbranči

neschvaľuje

zapísanie vecného bremena pre p. Jána Filku na pozemky vo vlastníctve obce p.č. 125/5 a 125/6. Ide o obecný pozemok, ktorý je verejne prístupný.

Hlasovanie: za – 4, proti – 0, zdržal sa – 2

Uznesenie č. 178/2022

Obecné zastupiteľstvo v Podbranči

nesúhlasí

s pripojením sa p. Dušana Krča, Senica na skupinový vodovod z dôvodu, že nie je jediným vlastníkom vodovodu, museli by súhlasiť všetci užívatelia skupinového vodovodu.

Hlasovanie: za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0

Uznesenie č. 179/2022

Obecné zastupiteľstvo v Podbranči

a) schvaľuje zámenu pozemkov

Pozemok p.č. 2112/47, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 285 m², ktorý vznikol odčlenením z pozemku reg. „C“ p.č. 2112/15 a 2118/1 vo vlastníctve Obce Podbranč, zapísané na LV č.891

Pozemok p.č. 2112/46, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 28 m², ktorý vznikol odčlenením z pozemku reg. „C“ p.č. 2112/15 vo vlastníctve Obce Podbranč, zapísané na LV č.891.

žiadateľke:

Dane Markovej, bytom 906 05 Podbranč č. 191. Všetky poplatky s uzatvorením zmluvy a vkladom do katastra nehnuteľností hradí pani Dana Marková, bytom, 906 05 Podbranč č. 191.

Pozemok p.č. 2112/48, druh pozemku záhrada vo výmere 106 m² na ktorom sa nachádza chodník a cesta na Kopanicu vo vlastníctve p. Dany Markovej, 906 05 Podbranč č.191, ktorý vznikol odčlenením z pozemku reg. „C“ 2112/33, LV 138 do vlastníctva obce Podbranč.

Pozemky vznikli na základe geometrického plánu č.101-29/2020 vyhotoveného firmou Jaroslav Kadlečík, Majeríčky 98, 906 05 Podbranč, IČO: 50589610, úradne overený dňa 7.12.2020, pod č. G1-1031/2020 Ing. Tomášom Blanárikom

Rozdiel vo výmere 207m² doplatí p. Dana Marková. Cena je stanovená 3,00€/m² t.j. celková kúpna cena je 621€

b) schvaľuje

Prevod vlastníctva nehnuteľností je v zmysle zákona č. 138/1991 Zb v znení neskorších predpisov § 9a odst. 8 písmeno e, ako prípad osobitného zreteľa, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodlo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuly.

Dôvod hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že pozemok sa nachádza v susedstve s pozemkami pri rodinnom dome s.č. 191. Žiadateľka dlhé roky uvedený pozemok užíva a stará sa oň ako o svoj vlastný s časti je na ňom postavená hospodárska budova a oplotenie dvora. Taktiež ho užívali aj jej rodičia ako súčasť dvora. Na časti pozemku vo vlastníctve pani Markovej je vybudovaný obecný chodník a miestna komunikácia.

Zároveň poveruje starostu k podpísaniu zámennej zmluvy.

Hlasovanie: za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0

Uznesenie č. 180/2022

Obecné zastupiteľstvo v Podbranči

a, s c h v a ľ u j e

odpredaj pozemku v k.ú. Podbranč C-KN p.č. 5209/2, druh pozemku ostatná plocha o výmere 5 m² a pozemok C-KN p.č. 5209/3, druh pozemku zastavané plochy o výmere 5 m² vo vlastníctve Obce Podbranč, LV 891,

žiadateľovi:

Milanovi Kadlečíkovi a Ľubomíre Kadlečíkovej, obaja bytom Horná Dolina 29, 906 05 Podbranč za cenu: 4€/m². Celková cena za pozemok je 40€. Všetky poplatky s uzatvorením zmluvy a vkladom do katastra nehnuteľností hradia kupujúci Milan Kadlečík a Ľubomíra Kadlečíková, Horná Dolina 29, 906 05 Podbranč.

b, s c h v a ľ u j e

prevod vlastníctva nehnuteľností v zmysle zákona č. 138/1991/Zb v znení neskorších predpisov § 9a odst. 8 písmeno e, ako prípad osobitného zreteľa, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodlo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, zámer bol zverejnený na úradnej tabuly.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že na pozemku sa nachádza časť hospodárskej budovy a oplotenie dvora. O uvedené pozemky sa starajú ako o svoje vlastné, užívajú ich dlhé roky a tak isto ich užívali aj jeho rodičia ako súčasť dvora.

Zároveň poveruje starostu k podpísaniu kúpno-predajnej zmluvy.

Hlasovanie: za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0

Uznesenie č. 181/2022

Obecné zastupiteľstvo v Podbranči

a) berie na vedomie

žiadosť p. Zuzany Slezákovej, bytom Podzámok 340, Podbranč o zámenu novovytvoreného pozemku v k.ú. Podbranč:

- p.č. 145/15, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 204 m², ktorý vznikol odčlenením z pozemku reg. „C“ p.č. 145/1 vo vlastníctve Obce Podbranč, zapísané na LV č.891, podľa GP 225/2021, vyhotovený GEOLA, s.r.o., V.P. Tótha 30, 905 01 Senica, úradne overený dňa 22.11.2021, pod G1-978/2021 Ing. Drahoslavou Komárkovou

a to za:

- pozemok reg. E p.č. 3385, druh pozemku trvalý trávny porast, vo výmere 3090 m² vlastnícky podiel v 1/2, vo vlastníctve Zuzany Slezákovej, Podzámok 340, 906 05 Podbranč

b) súhlasí

so zámerom na zámenu pozemku p.č. 145/15 o výmere 204 m² reg. „C“ za 1/2 vlastnícky podiel v pozemku reg. E p.č. 3385 o výmere 3090 m², oba pozemky v k.ú. Podbranč. Hodnota každého pozemku je 816€. Prevod vlastníctva nehnuteľností je v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z.z. v znení neskorších predpisov – z dôvodu osobitného zreteľa.

Hlasovanie: za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0

Uznesenie č. 182/2022

Obecné zastupiteľstvo v Podbranči

a) berie na vedomie

žiadosť p. Miroslava Littmanna a Evy Littmannovej, L.Sáru 8, Bratislava o predaj pozemku v k.ú. Podbranč, p.č. 145/17, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 101m², ktorý vznikol odčlenením z pozemku C-KN p.č. 145/1 vo vlastníctve Obce Podbranč, zapísané na LV č.891, na základe geometrického plánu č.225/2021 vyhotoveného firmou Geola, s.r.o. 905 01 Senica, IČO: 36669563, úradne overený dňa 22.11.2021, pod č. G1-798/2021 Ing. Drahoslavou Komárkovou,

b) súhlasí

so zámerom predaja pozemku C-KN p.č. 145/17, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 101m² v k.ú. Podbranč. Kúpna cena je 4,00€/m². Prevod vlastníctva nehnuteľnosti je v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z.z. v znení neskorších predpisov – z dôvodu osobitného zreteľa.

Hlasovanie: za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0

Uznesenie č. 183/2022

Obecné zastupiteľstvo v Podbranči

a) berie na vedomie

žiadosť p. Jána Zimu, Hany Meličkovej 21, Bratislava o predaj pozemku v k.ú. Podbranč, p.č. 145/16, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 87m², ktorý vznikol odčlenením z pozemku C-KN p.č. 145/1 vo vlastníctve Obce Podbranč, zapísané na LV č.891, na základe geometrického plánu č.225/2021 vyhotoveného firmou Geola, s.r.o. 905 01 Senica, IČO: 36669563, úradne overený dňa 22.11.2021, pod č. G1-798/2021 Ing. Drahoslavou Komárkovou,

b) súhlasí

so zámerom predaja pozemku C-KN p.č. 145/16, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 87 m² v k.ú. Podbranč. Kúpna cena je 4,00€/m².

Prevod vlastníctva nehnuteľnosti je v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z.z. v znení neskorších predpisov – z dôvodu osobitného zreteľa.

Hlasovanie: za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0

Uznesenie č. 184/2022

Obecné zastupiteľstvo v Podbranči

a) berie na vedomie

žiadosť p. Anny Faluši, Podbranč, Horná Dolina 48 o predaj pozemku v k.ú. Podbranč, diel 2 pozemku C-KN p.č. 5041/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 142m², ktorý vznikol odčlenením z pozemku C-KN p.č. 5048 vo vlastníctve Obce Podbranč, zapísané na LV č.891, na základe geometrického plánu č.241-074/2009 vyhotoveného firmou Geodézia Bratislava a.s. Hollého 749, 905 01 Senica, IČO: 31321704, úradne overený dňa 20.5.2009, pod č. G1-2465/2009 Ing. Miroslavom Masárom,

b) súhlasí

so zámerom predaja diel 2 pozemku C-KN p.č. 5041/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 142m² . Podbranč. Kúpna cena je 4,00€/m² .

Prevod vlastníctva nehnuteľnosti je v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z.z. v znení neskorších predpisov – z dôvodu osobitného zreteľa.

Hlasovanie: za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0