

Z Á P I S N I C A

z 2. riadneho verejného zasadnutia Obecného

zastupiteľstva Obce Podbranč konaného

dňa 26.3.2009 v zasadačke Požiarnej zbrojnice

Dolná Dolina

Podľa prezenčnej listiny sa 2. riadneho verejného zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Podbranči zúčastnilo :

starostka obce – Viera Končitá
5 poslancov
6 občanov

1. Otvorenie

Starostka obce, Viera Končitá o 17.00 hod. otvorila 2. riadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Podbranči, srdečne privítala prítomných poslancov ako i občanov. Ďalej starostka obce Viera Končitá konštatovala, že sú neprítomní dvaja poslanci a to Ing. Milan Kadlíček a Mgr. Peter Kázik, ktorí sa nemohli z pracovných dôvodov zúčastniť tohto zasadnutia a ich neúčast' starostka obce ospravedlnila. Starostka obce, Viera Končitá, oboznámila prítomných s návrhom programu a predložila návrh na overovateľov a návrh na zapisovateľku.

Program :

1. Otvorenie
2. Kontrola uznesení
3. Správa k mimoriadnym situáciám : snehová a povodňová kalamita a vplyv na rozpočet obce
4. Nové výzvy v sociálnej oblasti, oblasti ŽP a regionálneho operačného programu (možnosti, podmienky, termíny)
5. Správa o postupe v PRV v zámere našej obce
6. Žiadosti
7. Rôzne
8. Diskusia
9. Záver

overovatelia : Mgr. Slavomír Kalný
Ľudmila Kutáľková

zapisovateľka : Emília Maňáľková

Uznesenie č. 113/2009

Obecné zastupiteľstvo v Podbranči

a.) s c h v a ľ u j e

predložený návrh programu obecného zastupiteľstva, overovateľov a zapisovateľku.

Schválili všetci prítomní poslanci.

2. Kontrola uznesení

V tomto bode programu starostka obce Viera Končitá oboznámila prítomných s tým, že na 1. riadnom zasadnutí obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 9.2.2009 boli prijaté nasledovné uznesenia :

Uznesením č. 110/2009 Obecné zastupiteľstvo v Podbranči n e s c h v á l i l o podanie žiadosti v rámci 1. výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok, ktorú výzvu vyhlásilo Ministerstvo hospodárstva SR a zároveň **Obecné zastupiteľstvo v Podbranči d o p o r u č i l o** zapojiť sa až do 2. výzvy, ktorá by mala byť vyhlásená v mesiaci júl 2009,

- k tomuto starostka obce Viera Končitá sa vyjadrila v tom zmysle, že v konečnom dôsledku je pre našu obec výhodnejšie, že obecné zastupiteľstvo zapojenie sa do tejto 1. výzvy neschválilo. Odôvodnila to tým, že sa jednalo o pomerne nákladnú rekonštrukciu a budovanie nového verejného osvetlenia z dôvodu, že by sa počet svietidiel v našej obci zdvojnásobil.

Uznesením č. 111/2009 Obecné zastupiteľstvo v Podbranči s c h v á l i l o predloženie žiadosti z programu rozvoja vidieka za účelom úpravy Námestia v Majeričkách spojené s úpravou verejného priestranstva vo výške 300,- EUR na obyvateľa obce,

- k tomuto starostka obce Viera Končitá prítomným oznámila, že v súčasnej dobe prebieha vypracovanie projektovej dokumentácie Ing. Pagerkom, taktiež bolo uskutočnené domeranie a až bude vypracovaný návrh projektu starostka obce doporučí, aby sa zišla stavebná komisia. Termín je do konca júna 2009.

Uznesením č. 112/2009 Obecné zastupiteľstvo v Podbranči s c h v á l i l o zápis budovy Požiarnej zbrojnice na Dolnej Doline súp.č. 210 do katastra nehnuteľností,

- k tomuto starostka obce Viera Končitá prítomným oznámila, že zápis budovy Požiarnej zbrojnice na Dolnej Doline do katastra nehnuteľností je uskutočnený, kde Obec Podbranč je i vlastníkom pozemku.

Na minulom zasadnutí obecného zastupiteľstva bolo obecným zastupiteľstvom starostke obce doporučené dať preskúmať a prešetriť lokalitu „Starého hradu“, čo z časových dôvodov do dnešného dňa neprebehlo a taktiež bolo doporučené, aby sa opravilo opltenie na cintoríne v časti obce Dolná Dolina, čo taktiež z dôvodu nepriaznivého počasia nebolo možné zrealizovať.

3. Správa k mimoriadnym situáciám : snehová a povodňová kalamita a vplyv na rozpočet obce.

Starostka obce v tomto bode programu prítomným oznámila, že tohtoročná snehová kalamita stála obec cca 50.000,- Sk i keď nebola vyhlásená mimoriadna situácia táto snehová kalamita nabúrала rozpočet obce na rok 2009.

Starostka obce konštatovala, že podstatne väčšie škody narobila povodňová kalamita, ktorá postihla našu obec začiatkom marca tohto roku. Pri tejto príležitosti starostka obce poďakovala Dobrovoľnému hasičskému zboru Dolná Dolina i Majeričky, ktorí boli veľmi nápomocní a ochotní pri záchranných prácach. Taktiež poďakovala i miestnemu Roľníckemu družstvu Podbranč, poslancom i občanom, ktorí sa taktiež podielali pri záchranných prácach. Starostka obce oznámila, že vznikli veľké náklady na záchranné práce súvisiace s povodňou, škody vzniknuté na majetku a na cestách (hlavne realizovaný priekop cesty v Majeričkách).

Starostka obce, Viera Končitá sa ešte vrátila k problematike zrealizovanému priekopu cesty v časti obce Majeričky. K tomuto dodala, že uvedený priekop je vyčíslený na sumu 17.260,- EUR, t.j. 520.000,- Sk, ktorú sumu naša obec musí uhradiť, avšak tieto finančné prostriedky si budeme nárokovať v škodách. Naša obec má lehotu 24 mesiacov, aby sa uvedený priekop a teda cesta dala do pôvodného stavu. V tejto lehote sa plánuje, že sa cez cestu pridá ďalšia, prefabrikovaná rúra o šírke 2 m a výške 1 m, aby sa v budúcnosti predišlo opätovnému rozkopaniu cesty a teda bude to slúžiť ako určité protipovodňové opatrenie do budúcnosti. Starostka obce ďalej informovala, že povodeň zapríčinila veľké škody na cestách, hlavne na Druhej strane a na Mikuške. Oznámila návrh protipovodňových opatrení ako sú čistenie toku, spevňovať brehy a pod. nakoľko veľkým problémom je plytké koryto rieky. Uvedené činnosti by malo realizovať i Povodie Malacky, ktoré je v týchto činnostiach pomerne pomalé, nakoľko sa im vyskytujú dôležitejšie práce a pri čistení koryta našej rieky bývajú často odvolaní. Starostka obce podotkla, že Povodie Dunaja má vymenovaného nového riaditeľa a verí, že by sa situácia mohla zlepšiť. **Starostka obce prisľúbila, že bude urgovať Povodie Malacky na urýchlenej realizácii týchto prác.**

Na základe vyjadrenia starostky obce, Viery Končitej by našej obci určite pomohol suchý polder, ktorý je už vybudovaný v Oreskom a veľmi sa osvedčil. Jedná sa však o veľmi nákladný projekt, a takéto poldre sú na Slovensku len tri – dva na východnom Slovensku a jeden v už spomínanom Oreskom.

Miloš Podmajerský – mal pripomienku, či by nebolo vhodné, aby sa zriadila komisia, ktorá by v krízových situáciách rozhodovala a predišlo by sa tým chaotickým situáciám, kde hociktorý občan rozkazuje starostke obce čo sa má urobiť a čo nie. Pripomenul dôležitosť trvať na tom, aby sa občania, ktorých povodne najviac postihujú, sa viacej zapájali do ochrany svojho majetku a zabezpečovali si rôzne protipovodňové opatrenia, z dôvodu aby sa škody na ich majetku minimalizovali. S týmto názorom súhlasili i prítomní poslanci a **starostku obce, Vieru Končítu poverili, že hlavne p. Jána Bendu v časti obce Majeričky s.č. 96 je potrebné upozorniť, že treba škodám vzniknutým povodňami i predchádzať, hlavne z finančných prostriedkov, ktoré obdrží od obce ako odškodné za vzniknuté škody spôsobené povodňami.**

Ľubica Jankovýchová – mala dotaz ohľadom toho, že v období povodňovej kalamity, keď bola rozkopaná cesta v Majeričkách, slúžila cesta cez Mikušku ako jediná náhradná cesta. Z tohto dôvodu sa pýtala na možnosť opravy tejto cesty v čo najbližšom termíne, nakoľko je táto cesta vo veľmi zlom stave. Starostka obce na tento dotaz reagovala v tom zmysle, že najskôr je potrebné urobiť, resp. dokončiť prepust cez cestu v Majeričkách a potom by sa mohlo pokračovať na oprave cesty cez Mikušku. Zároveň doložila, že prepust cez cestu sa bude realizovať až prídu peniaze za povodne a dotedy je potrebné vybaviť stavebné povolenie na uvedenú akciu.

4. Nové výzvy v sociálnej oblasti, oblasti ŽP a regionálneho operačného programu (možnosti, podmienky, termíny).

V tomto bode programu, starostka obce Viera Končitá prítomným oznámila, že ohľadom projektu týkajúceho sa cezhraničnej spolupráce SR a ČR Mestom Rousínov do dnešného dňa nie je rozhodnuté a je určená nová komisia, ktorá bude jednotlivé pozastavené žiadosti opätovne skúmať.

Ďalej starostka obce oboznámila prítomných s tým, že je z Ministerstva životného prostredia daná výzva na podávanie žiadostí do 31.5.2009. Jedná sa o zásobovanie obyvateľov pitnou vodou – vodovody. Starostka obce podanie tejto žiadosti odporučila, nakoľko v súčasnosti už podaná žiadosť na Enviromentálny fond má možnosť pokryť len náklady v hodnote 199.163,-

EUR, čo je 6.000.000,- Sk. Táto žiadosť síce nie je do dnešného dňa schválená, ale podľa vyjadrenia starostky obce je šanca, že táto žiadosť bude schválená. V prípade, ak táto žiadosť na Enviromentálnom fonde prejde, čiastka 6 mil. Sk bude použitá na vybudovanie hlavného rozvodu vody. Zbytok nákladov by bolo možné pokryť z finančných prostriedkov získaných cez výzvu od Ministerstva životného prostredia. V prípade schválenia tejto žiadosti, by sa rozpočet obce na tento rok nenarušil, nakoľko realizácia tohto projektu by pripadala až v roku 2010. Taktiež starostka obce podotkla, že je potrebné v aktivitách týkajúcich sa realizácie vodovodu na Podzámku pokračovať i z dôvodu, že už na tento vodovod náklady vyšli obec cca 1 mil. Sk (studňa, projekty, prieskum a pod.).

Ďalej starostka obce pripomenula prítomným, že na základe písomného oznámenia Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, táto by našej obci mala vyplatiť za odpredané akcie sumu 3.277,- EUR čo je 400.000,- Sk.

Uznesenie č. 114/2009

Obecné zastupiteľstvo v Podbranči

a.) s c h v a ľ u j e

- podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok vo výške 199.163,50 EUR (6 mil. Sk), pre Prioritnú os 1, operačný cieľ : 1.1 zásobovanie obyvateľstva pitnou vodou z verejných vodovodov na Ministerstvo životného prostredia,

b.) s c h v a ľ u j e

5 % spolufinancovanie obce Podbranč na investičných prácach vodovodu Podzámok.

Schválili všetci prítomní poslanci.

Ďalšia výzva, ktorú starostka obce spomenula je výzva Trnavského samosprávneho kraja na podporu mládežníckych aktivít. Tuná ihneď spomenula, že uvedenú výzvu by bolo vhodné využiť na pomoc Dobrovoľnému hasičskému zboru Horná Dolina, ktorý by takto získané finančné prostriedky využil na vybudovanie sociálneho zariadenia, obnovy fasády ako i výmenu okien za plastové na budove Požiarnej zbrojnice v Majeričkách. Pri tejto výzve je podmienka, že spoluúčasť je 50 %. Ohľadom výmeny okien za plastové, starostka obce predložila i predbežnú cenovú ponuku, ktorá činí 2.655,50 EUR (t.j. 80.000,- Sk) ako i zdôraznila, že členovia Dobrovoľného hasičského zboru Horná dolina obnovu fasády budovy si zrealizujú svojpomocne.

Nakoľko sa budova Požiarnej zbrojnice v Majeričkách nachádza v tesnej blízkosti námestia, ktoré sa má budovať, prítomní poslanci sa zhodli na tom, že by bolo vhodné i túto budovu v rámci možností upraviť.

Uznesenie č. 115/2009

Obecné zastupiteľstvo v Podbranči

a.) s c h v a ľ u j e

podanie žiadosti na Trnavský samosprávny kraj na investičný zámer na budovu býv. základnej školy s.č. 92.

Schválili všetci prítomní poslanci.

Ďalší problém o ktorom starostka obce informovala prítomných je ohľadom Pohostinstva na Podzámku. Nájomca tohto pohostinstva p. Igor Mihalovič, žiada Obec Podbranč, ako vlastníka budovy, aby na tejto budove dal vymeniť okná, nakoľko hlavne v zimných mesiacoch je v tejto budove veľmi chladno a má veľmi vysoké náklady na vykurovanie. V opačnom prípade nemá záujem o ďalšie prevádzkovanie pohostinstva.

Starostka obce informovala, že z Ministerstva hospodárstva SR bola daná výzva ohľadom cestovného ruchu, kde je možné žiadať dotáciu na rekonštrukciu s 5 % účasťou. Problém je však v tom, že na liste vlastníctva je budova vedená ako predajňa.

Starostka obce taktiež priniesla už vypracovanú cenovú ponuku na výmenu okien za plastové, ktorá suma bola vyčíslená na 3.087,- EUR (t.j. 93.000,- Sk).

Po rozsiahlej diskusii ohľadom tohto problému sa zistilo, že na budove pohostinstva Podzámok nebude potrebné vymeniť len okná ale bude nutné uskutočniť i väčšie murárske práce, nakoľko pôvodne okná sú veľmi veľké a výmena by bola za podstatne menšie plastové okná. Taktiež veľmi dôležitá skutočnosť i je tá, že najvyššia možná výška požadovanej dotácie je 3.319,- EUR (t.j. 100.000,- Sk) čo je nepostačujúca výška na tento zámer.

Obecné zastupiteľstvo sa nakoniec zhodlo na tom, že o uvedenú dotáciu si môže nájomca požiadať sám, Obec Podbranč mu dá súhlas, že nájom nebude zvyšovať. Z tohto vyplýva, že Obec Podbranč sa zatiaľ do tejto akcie nebude púšťať.

Starostka obce, Viera Končítá prisľúbila, že písomne resp. i osobne bude nájomcovi toto stanovisko obecného zastupiteľstva tlmočené a na budúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva bude poslancov informovať.

5. Správa o postupe v PRV (Program rozvoja vidieka) v zámere našej obce

V tomto bode programu starostka obce oboznámila prítomných so súčasnou situáciou, ohľadom budovania Námestia a verejného priestoru v časti obce Majeričky. Informovala, že Ing. Pagerka pripravuje projekt pre stavebné povolenie a Ing. Piroha (geodet) uskutočňuje domeranie.

6. Žiadosti

1. žiadosť od p. Romana Slaného, bytom Podbranč 82

- v ktorej žiadosti opätovne žiada o vybudovanie prístupového chodníka k rodinnému domu súp.č. 82, v časti obce Majeričky. Jedná sa o úsek cca 40 m vedľa hlavnej cesty smerom do Senice. Tento úsek je veľmi frekventovaný a rizikový a preto v rámci bezpečnosti o svoje maloleté deti, ktoré sa každodenne musia pohybovať po tomto nebezpečnom úseku na ceste do školy. Navrhol, aby boli uložené do priekopy vedľa hlavnej cesty betónové skruže na odtok dažďovej vody a tieto následne prekryť panelovými dielcami, ktoré by splnili účel chodníka. Pri týchto prácach je ochotný osobne vypomôcť.

Nakoľko sa jedná o závažný problém, situácia pri prechádzaní po tejto ceste a hlavne maloletými deťmi je veľmi nebezpečná, jednoznačne sa starostka obce ako i obecné zastupiteľstvo zhodli na tom, že tento problém je nutné riešiť.

Starostka obce oboznámila prítomných s výsledkami doterajšieho jednanja, nakoľko sa jedná už v poradí o druhú žiadosť p. Slaného. Nakoľko najlogickejšie i najbezpečnejšie riešenie uvedeného problému by bolo v odkúpení časti parcele pri ceste (jednalo by sa cca 1 až 2 metrov pás povedľa hlavnej cesty) , ktorú vlastní p. Hyžová zo Sobotišťa. Nakoľko táto

vlastníčka pozemku nemá záujem o odpredaj a vôbec nekomunikuje s obecným úradom, s touto variantou nie je možné počítat'.

Čo sa týka navrhovaného riešenia p. Slaným, uvedená cesta je štátna cesta 2. triedy a tuná je dôležité vyjadrenie Okresnej správy ciest, odbor dopravy Trnava, resp. i Krajského úradu.

Obecné zastupiteľstvo poverilo starostku obce, Vieru Končítú, aby sa o predmetnom probléme informovala na Trnavskom samosprávnom kraji, úsek fotograficky zdokumentovala ako i prizvala kompetentných na obhliadku tohto veľmi rizikového miesta na prechádzanie chodcov. Vo veci je potrebné urýchlene konať z dôvodu hrozby veľkého nebezpečenstva.

2. Žiadosť firmy DIOS Slovakia s.r.o., Horné Saliby o povolenie ambulantského predaja mäsa a mäsových výrobkov v našej obci a zároveň označenie predajného miesta.

K tejto žiadosti sa obecné zastupiteľstvo jednotne zhodlo, že tento ambulantský predaj bude firme povolený ako i ostatným firmám, ktoré budú mať záujem o predaj svojho tovaru, nebude Obecný úrad Podbranč robiť prekážky.

7. Rôzne

V tomto bode programu starostka obce oboznámila prítomných so skutočnosťou, že na novej bytovke súp.č. 366 je potrebné vykonať ošetrovanie drevených častí bytovky. Ohľadom týchto prác starostka obce oslovila tri firmy. Peter Liška z Myjavy ako i Ľubomír Sládek z Podbranča túto ponuku z dôvodu pracovnej zaneprázdnenosti odmietli. Firma Stavby Strechy s.r.o., Cerová 237, túto ponuku prijala. P. Konpa z tejto firmy vypracoval i cenovú ponuku, ktorá je vyčíslená na sumu 3.908 EUR (t.j. 117.732,- Sk) V tejto sume sú zahrnuté nasledovné činnosti : očistenie a brúsenie tatr. profilu, penetrácia podkladu, náter belinkou dvojrstvový, zakrývanie stien, obľepovanie stien, lešenie a ostatné náklady. Firma poskytuje záruku 5 rokov. Zároveň starostka obce oznámila, že na účte fondu opráv sa v súčasnosti nachádza 4.747,- EUR (t.j. 143.008,- Sk).

Na základe týchto informácií Obecné zastupiteľstvo Podbranč súhlasí s tým, aby sa uvedené práce na obytnom dome súp.č. 366 v časti obce Majeričky vykonali.

Ďalej starostka obce, Viera Končitá, doporučila, sa bola zvolaná stavebná komisia, pri výberovom konaní na stavbu hradného múru hradu Branč, kde bude prítomný i statik. Termín zasadnutia stavebnej komisie starostka obce dodatočne oznámi.

Starostka obce ďalej prítomným prečítala písomne doručené upozornenie prokurátora od Okresnej prokuratúry Senica ktorým upozornením prokuratúra upozorňuje na porušovanie zákona o ochrane prírody a krajiny, ku ktorému prichádza pri vydávaní súhlasu na výrob drevín. To znamená, že ak obec vydá rozhodnutie o súhlase na výrob stromov ktorých obvod je väčší ako 40 cm (okrem ovocných stromov) dôležitým bodom tohto rozhodnutia je podmienka náhradnej výsadby a to za 1 vyrúbaný strom, výsadba troch nových stromov. Ak občan nemá možnosť na svojom pozemku vysádzať nové stromy, je potrebné aby obec určila územie (alebo viacej území) kde sa bude uskutočňovať náhradná výsadba. Z tohto dôvodu sa starostka obce obrátila na prítomných poslancov, aby sa každý sa svoj obvod vyjadrili, či majú vedomosť o takýchto pozemkoch, kde by sa mohla uskutočňovať výsadba nových stromov. Navrhované boli nasledovné lokality : okolo parkoviska v časti obce Podzámok, pri starej bytovke súp.č. 95 v časti obce Majeričky, taktiež i na cintoríne Dolná Dolina a Podzámok (tuná hlavne výsadba tují), na Druhej strane u Nečasov, kde

v minulosti už bola zrealizovaná výsadba nových stromov, avšak táto lokalita sa neosvedčila z dôvodu, že tieto zasadené stromy zničila zver. Ďalšie lokality boli navrhnuté na Hornej Doline vedľa domu p. Hromca, vedľa cesty Mikušky a pri čakárni na Hornej Doline.

8. Diskusia

Kutáľková Ľudmila :

- mala pripomienku, že by bolo vhodné ako už bolo v minulosti požadované, pri uvedení Programu obecného zastupiteľstva konkrétnejšie jednotlivé body špecifikovať z dôvodu, aby sa poslanci mohli na toto zasadnutie i predbežne pripraviť a danú problematiku si premyslieť, **starostka obce prisľúbila, že na budúce obecné zastupiteľstvo bude program rozpísaný podrobnejšie,**

- pripomenula starostku obce, kedy sa budú realizovať nájazdy z cesty na role a do sadov, kde by mali byť položené rúry,

starostka obce taktiež prisľúbila, akonáhle to počasie umožní, budú sa tieto nájazdy robiť,

- upozornila na veľmi zlý stav ciest po zimnom období, hlavne cesta pri „Husárňach“, ako i na celom území obce,

starostka obce oznámila, že získaná drť z frézovania cesty, sa použije na úpravu cesty na Druhej strane a na Mikuške, kde je asi situácia najhoršia.

Ďalej občanmi bolo vytknuté, že :

- nebola vyhlásená v miestnom rozhlase tá skutočnosť, že nejazdil určitý čas autobus do Švrčkovho jarka,

- nečíta sa program zasadnutia obecného zastupiteľstva i v rozhlase,

- v časti obce Majeričky stále nie je vývesná tabuľa, ktorá tam veľmi chýba.

9. Záver

Nakoľko prítomní účastníci už nemali viacej pripomienok, starostka obce Viera Končitá poďakovala všetkým prítomným za ich účasť na tomto zasadnutí obecného zastupiteľstva a toto zasadnutie o 21.00 hod. ukončila.

starostka obce :
Viera Končitá

zástupca starostky obce :
Jaroslav Nečas

overovatelia :
Mgr. Slavomír Kalný

.....
Ľudmila Kutáľková